



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 445  
REGISTRO GENERALE N. 2559  
IN DATA 04-11-2024

**Oggetto:** INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI IN BASE AL CRITERIO DI PRIORITÀ "FINITURE" ALLE PRESCRIZIONI IMPARTITE DA ATS INSUBRIA" (CUP J18B20000180004) CIG B35EB9FD68: PRESA D'ATTO MANCATA PRESENTAZIONE OFFERTE

#### IL DIRETTORE

##### Premesso che

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 201 del 03/08/2021, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il nuovo progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo agli *"INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI IN BASE AL CRITERIO DI PRIORITÀ ALLE PRESCRIZIONI IMPARTITE DA ATS INSUBRIA CUP* dell'importo complessivo di € 1.045.000,00 (I.V.A. compresa);

- con Determinazione RG n. 3384 del 31/12/2021 veniva, tra l'altro, disposto,

- di aggiudicare il servizio (CIG 904348798D) per l'esecuzione della progettazione dei livelli definitivo ed esecutivo accorpati in un'unica fase, direzione lavori, direzione operativa, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, degli interventi di cui sopra, in favore dell'O.E. Studio Arco Architetture Costruite Di Giussano (Mb) Di Renzo Ascari E Giuseppe Tremolada Architetti Associati (P.Iva 00956570964 – Codice Fiscale 09384920154 - Cod. Forn. 63468), verso l'importo contrattuale di € 62.784,315, oltre oneri contributivi e IVA ai sensi di legge con assunzione dell'impegno di spesa per complessivi € 79.660,74, IVA e

contributi inclusi;

- di impegnare la spesa relativa al quadro economico dei lavori in parola per € 965.309,26 sull' esercizio finanziario 2021, ai sensi e per gli effetti dell'Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011, punti 5.3.14, 5.4.8 e 5.4.9 lett. d), sui seguenti capitoli del bilancio 2021/2023, annualità 2021:
  - 2.04.01.02.3080 INFANZIE PER € 39.690,00 - impegno n. 2635/2021
  - 2.04.02.02.3230 PRIMARIE per € 94.500,00 - impegno 2637/2021
  - 2.04.02.02.3300 MEDIE per € 680.810,00 - impegno 2639/2021
- 2.01.06.02.2450 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti-Settore EdiliziaPubblica per € 150.309,26 – impegno 2634/2021;

#### **Atteso che**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.491 del 27.12.2023 veniva approvato il progetto Esecutivo inerente il suddetto intervento, redatto dal precitato Operatore Economico ai sensi dell'art.41, comma 8, del D. Lgs. 36/2023, dell'importo complessivo di € 1.045.000,00;
- con Determinazione RG n.3497 del 28.12.2023 veniva disposto di mantenere, ai sensi e per gli effetti dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011, punti 5.3.14, 5.4.8 e 5.4.9 lett. d), gli impegni relativi al quadro economico dei lavori in parola, pari ad € 965.309,26, sui seguenti capitoli del bilancio 2023/2025, annualità 2023:
  - 2.04.01.02.3080 INFANZIE PER € 39.690,00 – impegno n. 2635/2021 - CO 2023
  - 2.04.02.02.3230 PRIMARIE per € 94.500,00 – impegno 2637/2021 - CO 2023
  - 2.04.02.02.3300 MEDIE per € 680.810,00 – impegno 2639/2021 - CO 2023
- 2.01.06.02.2450 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti-Settore Edilizia Pubblica per € 150.309,26 – impegno 2634/2021 - CO 2023 al fine di poter procedere con l'iter procedimentale in coerenza con quanto riportato nel predetto cronoprogramma aggiornato dell'intervento;
- con Determinazione RG n. 2202 del 27.09.2024 è stato (tra l'altro) disposto:
  - ✓ di appaltare i lavori in argomento e in oggetto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 tramite procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di

mercato con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo delle opere posto a base di gara;

- ✓ di approvare l'elenco degli Operatori Economici secondo elenco depositato in busta sigillata agli atti;
- ✓ di espletare la procedura di gara attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia;
- ✓ di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Direttore del (allora) Settore "9 Opere Pubbliche";
- ✓ di aggiornare e riapprovare il quadro economico di progetto come sotto indicato:

	DESCRIZIONE	IMPORTO DI PROGETTO
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
1	Opere	<b>456.691,4</b> 4
2	mano d'opera	<b>112.807,8</b> 8
2	oneri per la sicurezza	<b>3.393,36</b>
		<b>572.892,68</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
1	Iva 22%	126.036,3 9
2	Ulteriori incarichi professionali strumentali allo svolgimento delle fasi del procedimento (supporti al RUP, collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale, nomina commissioni), spese gara/ pubblicità gara	150.339,2 6
3	contributo ANAC	410,00
4	INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESECUZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEI LIVELLI DEFINITIVO ED ESECUTIVO ACCORPATI IN UN'UNICA FASE, DIREZIONE LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE,	79.660,74
5	Ulteriori adeguamenti in corso	50.000,00

	di formalizzazione da parte di ATS		
	Imprevisti ed arrotondamenti	54.203,08	
6	Compenso incentivante (2%)	11.457,85	
	<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>472.107,32</b>
C	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>1.045.000,0 0</b>

- ✓ di dare atto che l'intervento di importo complessivo pari ad €. 1.045.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

per € 39.690,00 - Cap. 2.04.01.02.3080 - impegno n. 2635/2021 – reimputato 2024

per € 94.500,00 - Cap. 2.04.02.02.3230 - impegno 2637/2021 – reimputato 2024

per € 680.810,00 - Cap. 2.04.02.02.3300 - impegno 2639/2021 – reimputato 2024

per € 150.309,26 - Cap. 2.01.06.02.2450 - impegno 2634/2021 – reimputato 2024

per € 79.660,74 - Cap. 2.01.06.02.2450 - imp. 2634/2021 sub.1 per la parte di € 37.699,78 reimputato 2024;

per € 30,00 - Cap. 2.01.06.02.2450 - imp. 2634/2021 sub.1 – contributo ANAC già liquidato;

#### **Preso atto che**

il Settore “AFFARI GENERALI – CENTRALE AFFIDAMENTI E CONTRATTI – MUSEI E BIBLIOTECA” Servizio Centrale Affidamenti e Contratti, con nota Prot. n.198075 del 30-10-2024 ha comunicato allo Scrivente Dirigente e RUP della procedura di gara avente ad oggetto: “Affidamento lavori di interventi di adeguamento degli edifici scolastici comunali in base al criterio di priorità alle prescrizioni impartite da ATS Insubria - CUP J18B20000180004 – CIG B35EB9FD68”, che, con riferimento a questa stessa procedura di gara, entro il termine di scadenza fissato per il giorno 29.10.2024, ore 9.30 non è pervenuta alcuna offerta da parte degli operatori economici invitati dal medesimo RUP;

**Visto** il Decreto Sindacale R.G. n.78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del “Settore Opere Pubbliche”;

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) di prendere atto che con riferimento alla gara avente ad oggetto: "Affidamento lavori di interventi di adeguamento degli edifici scolastici comunali in base al criterio di priorità alle prescrizioni impartite da ATS Insubria - CUP J18B20000180004 – CIG B35EB9FD68", non sono pervenute offerte;
- 2) di demandare al Settore "AFFARI GENERALI – CENTRALE AFFIDAMENTI E CONTRATTI – MUSEI E BIBLIOTECA" - Servizio Centrale Affidamenti e Contratti - la pubblicazione degli esiti di gara ed ogni altro adempimento inerente alla conclusione della procedura di gara.

---

### **Il Direttore**

Arch. Luca Noseda

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*